

恒运科技创新产业园一期工程 招标投标情况报告

广州开发区行政审批局：

广州开发区建设工程招标投标管理办公室：

我单位恒运科技创新产业园一期工程（项目编号：JG2020-5240）招标工作，由我单位（☐自主招标/☒委托招标，工程招标代理机构为：广州高新工程顾问有限公司），在广州公共资源交易中心（交易场所）进行公开招标，项目已依法完成招标程序，现将招标投标情况报告如下：

一、项目基本情况及招标方式

工程名称：恒运科技创新产业园一期工程

招标内容、规模：项目面积81634平方米，基坑面积532025

纸为准。

资格审查方式：资格后审

招标方式：公开招标

最高投标限价：94524003.70元

二、招标公告发布情况

（一）招标公告发布情况

招标公告发布时间：2020年10月31日00时00分

招标公告发布媒介：

☒ 中国招标投标公共服务平台

(网址: <http://www.ccbpnhservice.com/>)

☒ 广东省招标投标监管网

(网址: <http://www.gdzbtb.gov.cn/>)

☒ 广州公共资源交易网

(网址: <http://www.gzggzy.cn/>)

(二) 澄清、答疑情况☆

投标人对招标文件提出疑问,我单位于 2020 年 11 月 7 日发布了招标项目答疑纪要。

三、投标登记及投标文件递交情况

投标登记及投标文件递交起始时间: 2020 年 10 月 31 日 00 时 00 分

投标登记及投标文件递交截止时间: 2020 年 11 月 23 日 10 时 30 分

投标文件递交不成功或撤回的投标人名称: 无

投标文件递交成功的投标人名称:

广州机施建设集团有限公司、广东省第一建筑工程有限公司、广州工程总承包集团有限公司、广东省工业设备安装有限公司、中铁二十二局集团市政工程有限公司。

四、开标情况

开标时间: 2020 年 11 月 23 日 10 时 30 分

开标地点: 广州公共资源交易中心黄埔交易部第 3 开标室

(一) 项目负责人签到情况

未在规定时间内完成项目负责人签到的投标人名单及原因: 本项目无设置项目负责人签到环节。

(二) 投标文件解密情况

未在规定时间内完成投标文件解密的投标人名单及原因: 无。

(三) 投标保证金递交情况

未按招标文件规定递交投标保证金的投标人名单及原因：
无。

(四) 开标成功的投标人情况

进入投标文件评审环节的投标人名单：

广州机施建设集团有限公司(投标报价: 93550405.80元)、
广东省第一建筑工程有限公司(投标报价: 92425570.82元)、
广州工程总承包集团有限公司(投标报价: 9390534.53元)、
广东省工业设备安装有限公司(投标报价: 92253353.13元)、
中铁二十二局集团市政工程有限公司(投标报价: 97723535.38元)。

五、评标委员会组成及评标情况

评标时间: 2020年11月24日09时30分至2020年11月24日16时30分

评标地点: 广州市公共资源交易中心黄埔交易部第1评标室

评标办法: 办法七(适合综合评分法四, 技术标与经济标同时开启)

(一) 评标委员会组成情况

评标委员会由招标人依法在广州市公共资源交易中心随机抽取的5名评标专家组成, 并经评标委员会成员一举出评标委员会组长, 具体名单如下:

评标委员会成员: 吴华堂、李启明、谭文杰、吴浪孟培丰

评标委员会组长: 吴华堂

(二) 资格审查情况

按照招标文件的规定, 评标委员会首先进行资格审查, 通过资格审查的投标人共5个, 未通过资格审查人共0个。

(三) 详细审查和有效性审查情况

评标委员会对通过资格预审的投标文件进行详细审查和有效性审查，评出各投标人的得分和排序，详细过程如下：

首先，评标委员会根据招标文件要求对5家通过资格预审的投标单位的技术投标文件进行技术标的有效性审查，5家投标单位的技术投标文件均通过技术标有效性审查。

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件，评标委员会按照招标文件规定的评分标准评出各投标人的技术得分和经济得分，并结合各投标人的综合诚信评价排名得分汇总其总得分（投标人总得分=【技术得分（20分）+经济得分（100分）×经济得分权重（80%）】×95%+综合诚信评价排名得分×诚信综合评价分数权重（5%）），总得分四舍五入精确到小数点后两位。

各投标人的总得分和排序如下：

序号	投标人	总得分	总得分排名
1	广州机施建设集团有限公司	98.45	1
2	广东省第一建筑工程有限公司	92.37	2
3	广州工程总承包集团有限公司	87.85	3
4	广东省工业设备安装有限公司	85.72	4
5	中铁二十二局集团市政工程有限公司	77.98	5

最后，评标委员会按照投标单位总得分排序，依次对5家投标单位的经济投标文件进行经济标有效性审查，直至评审出3家投标单位通过经济标有效性审查，经济标有效性审查结束。

（四）中标候选人推荐情况

根据招标文件的有关规定，评标委员会推荐中标候选人名单如下：

第一中标候选人：广州机施建设集团有限公司，投标报价：93550405.80元，总得分：98.39；

第二中标候选人：广东省第一建筑工程有限公司，投标报价：92370000.00元，总得分：92.37；

第三中标候选人：广州工程总承包集团有限公司，投标报价：87850000.00元，总得分：87.85。

第三中标候选人：广州工程总承包集团有限公司，投标报价：93909591.57元，总得分：87.80。

六、资审结果和中标候选人公示情况

本项目评标结束后，我单位根据招标文件有关规定和评标委员会的评标报告，以廣州三峰候選人及該路項目負責人是否在三社建項目情況進行核對后，依法進行了公示。資審結果公示、中标候选人公示、招标文件公开。

公示时间：2020年 5 月 21 日至 2020 年 5 月 23 日
公示媒介：

- ① 中国招标投标公共服务平台
- ② 广东省招标投标监管网
- ③ 广州公共资源交易网

七、定标情况

(一) 确定中标人情况

根据招标文件有关规定，评标委员会出具评标报告和评审结果，中标候选人公示情况以及经核查中标候选人及该路项目负责人是否在三社建项目情况。我单位依法确定中标人为：广州地铁建设集团有限责任公司，中标人情况如下：

中标人：广州地铁建设集团有限责任公司

中标金额：939500000.00元

项目负责人：梁楚波

(二) 中标候选人梁楚波任职情况说明

(三) 其他说明

招标人：广州地铁集团有限公司

2020 年 5 月 21 日

梁楚波

